



Published on *Gmina Potęgowo* (<https://www.potegowo.pl>)

Home > Zakończono realizację nowych lokali socjalnych w Potęgowie

---

### **Zakończono realizację nowych lokali socjalnych w Potęgowie**



21.06.2017

### **Zakończono realizację inwestycji pn.: „Modernizacja lokalu mieszkalnego nr 16A w Potęgowie ul. Wiejska”**

Zakres inwestycji polegał na adaptacji istniejącego lokalu mieszkalnego nr 16A na 6 lokali socjalnych, o łącznej powierzchni użytkowej 251,47 m<sup>2</sup>. W wyniku adaptacji powstały lokale mieszkalne o powierzchni użytkowej od 29,93 m<sup>2</sup> do 58,08 m<sup>2</sup>, do każdego lokalu mieszkalnego przypisane jest pomieszczenie piwniczne o powierzchni od 8,84 m<sup>2</sup> do 18,13 m<sup>2</sup>.

#### **Zakres prac objętych przebudową**

- Wymiana dachu łącznie z całą konstrukcją drewnianą
- Wymiana stropu drewnianego pomiędzy parterem a poddaszem
- Wymiana wszystkich ścian wewnętrznych na poddaszu
- Wykonanie nowych ścian działowych
- Wybudowanie nowego przedsionka wejściowego do budynku wraz ze schodami
- Ocieplenie budynku od wewnątrz
- Wykonanie nowej klatki schodowej
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- Wprowadzenie zmian związanych z bezpieczeństwem użytkowania obiektu, zgodnym z obowiązującymi normatywami i przepisami
- Odnowienie elewacji

- Wykonanie instalacji elektrycznych
  - Wykonanie instalacji: sanitarnych, wodociągowych i centralnego ogrzewania
  - Lokal mieszkalny M1 dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych

Inwestycja zrealizowana na terenie działki Nr 241/1 obręb Potęgowo, miejscowość Potęgowo ul. Wiejska 16 A.

Termin realizacji inwestycji: od 26.10.2016r do 19.06.2017r.

Wykonawca: Zakład Murarski, Wiesław Reca, Mądrzechowo, ul. Sportowców 4, 77-100 Bytów

Autor projektu i nadzór inwestorski Projektowanie i Nadzór Juliusz Bernat, 76-200 Słupsk, ul. Włodkowica 28

Wartość inwestycji: - 692.300 zł.

Zgodnie z umową z dnia 5 sierpnia 2016r. Gmina Potęgowo otrzymała na ten cel dofinansowanie z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego w wysokości 45 % kosztów zadania, tj. 309 307,73 zł.

Zasady przyznawania lokali socjalnych w Gminie Potęgowo uregulowane są Uchwałą Rady Gminy Nr VIII/53/2011 z dnia 27 kwietnia 2011r. w sprawie uchwalenia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Potęgowo”. Z w/w uchwały wynika, iż pierwszeństwo w przyznaniu lokalu socjalnego przysługuje osobom;

- 1) które utraciły mieszkanie wskutek klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru lub innych zdarzeń losowych,
- 2) które opuściły dom dziecka w związku z uzyskaniem pełnoletności i pochodzą z terenu gminy,
- 3) które utraciły tytułu prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i nabyły prawo do lokalu socjalnego na podstawie wyroku sądowego.

[2]

[3]

[5]

[6]

[8]

[9]

[11]

[12]

[14]

[15]



---

**Source URL:** <https://www.potegowo.pl/en/node/1234?date=2025-04>

**Links**

- [1] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20161021\\_113311.jpg?itok=pL27mFyZ](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20161021_113311.jpg?itok=pL27mFyZ)
- [2] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20161021\\_113319.jpg?itok=mdLwZ\\_sU](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20161021_113319.jpg?itok=mdLwZ_sU)
- [3] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20161021\\_113334.jpg?itok=9X2j-Xv2](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20161021_113334.jpg?itok=9X2j-Xv2)
- [4] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20161021\\_113402.jpg?itok=iL\\_cXVuv](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20161021_113402.jpg?itok=iL_cXVuv)
- [5] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20161021\\_113511.jpg?itok=OIeulqrj](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20161021_113511.jpg?itok=OIeulqrj)
- [6] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20161021\\_113750.jpg?itok=dAJMdsf0](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20161021_113750.jpg?itok=dAJMdsf0)
- [7] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_135958.jpg?itok=P--zqlqi](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_135958.jpg?itok=P--zqlqi)
- [8] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_141038.jpg?itok=tknNnqoB](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_141038.jpg?itok=tknNnqoB)
- [9] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_141931.jpg?itok=FdpFIC00](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_141931.jpg?itok=FdpFIC00)
- [10] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_142426.jpg?itok=\\_WIFvrUw](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_142426.jpg?itok=_WIFvrUw)
- [11] [https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_142426.jpg?itok=\\_WIFvrUw](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_142426.jpg?itok=_WIFvrUw)

[https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_142503.jpg?itok=Ee2vgZSa](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_142503.jpg?itok=Ee2vgZSa)  
[12]  
[https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_143913.jpg?itok=JClqbnt\\_](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_143913.jpg?itok=JClqbnt_)  
[13]  
[https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_145254.jpg?itok=4JoNe17\\_](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_145254.jpg?itok=4JoNe17_)  
[14]  
[https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_145405.jpg?itok=VzdqQF0f](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_145405.jpg?itok=VzdqQF0f)  
[15]  
[https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_145419.jpg?itok=y-8IVs7k](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_145419.jpg?itok=y-8IVs7k)  
[16]  
[https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_150359.jpg?itok=PoB3xgQt](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_150359.jpg?itok=PoB3xgQt)  
[17]  
[https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_150446.jpg?itok=QQY-JC-H](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_150446.jpg?itok=QQY-JC-H)  
[18]  
[https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media\\_gallery\\_large/public/20170607\\_151843.jpg?itok=pesJkv4U](https://www.potegowo.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/20170607_151843.jpg?itok=pesJkv4U)